



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

Scrittura privata per l'affidamento dei **LAVORI DI "COLLEGAMENTO TRA SERBATOIO STIO E SERBATOIO S. LIO"** tramite affidamento diretto (ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 36/2023) per un importo di € 76.533,13 (euro settantaseimilacinquecentotrentatre/13), Iva esclusa - CIG: B4F3878A89 - CUP: G65H24000160002

Affidato alla ditta **"SE CLIMA s.r.l."**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno ventitre del mese di Dicembre, presso la Residenza Comunale di Rose (CS), nell'Ufficio Tecnico Comunale

SCRITTURA PRIVATA TRA

- il Sig. Carmine Bria, nato a Rende (CS) il 30/08/1983 Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Rose (CS), (C.F.: BRICMN83M30D086K), il quale interviene in questo atto, in esecuzione del decreto sindacale n. 07 del 2024 ed in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo "Comune";
- il Sig. Eugenio Smeriglio nato a Cosenza (CS) il 06/01/1989, residente in Rose (CS) - C.da Arente n. 130, il quale interviene in qualità di Legale Rappresentante della Ditta **SE CLIMA s.r.l.** con sede legale in c.da Arente n. 130 - 87040 Rose (CS), C.F./P.IVA: 03778560783, come risulta dal certificato della Camera di Commercio, agli atti d'ufficio, affidataria dei lavori relativi a **"COLLEGAMENTO TRA SERBATOIO STIO E SERBATOIO S. LIO"** indicati in oggetto, (di seguito denominata solo "Appaltatore")

PREMESSO CHE

- il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023;
- al fine di realizzare i lavori di cui in oggetto entro i tempi stabiliti dallo stato di Emergenza nonché dalle pertinenti note della Regione Calabria, questo Ente ha disposto, avvalendosi dell'istituto della somma urgenza, di cui all'art. 140 del D.Lgs 36/2023, in data 04.11.2024 la consegna del servizio di redazione della progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e successivamente, nelle more della definizione dei dettagli progettuali, in data 08.11.2024 la consegna dei lavori medesimi;
- contestualmente alla consegna sono stati redatti e sottoscritti rispettivamente i verbali di somma urgenza, in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori e i servizi da porre in essere per rimuoverla;
- nei predetti verbali è stato stabilito, ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.lgs. 36/2023, che il corrispettivo delle prestazioni richieste poteva essere definito consensualmente ed in accordo con l'affidatario;
- con determinazione del Responsabile del servizio n. 497 del 23.12.2024 si formalizzava la procedura di affidamento di che trattasi sulla base dei Verbali di somma urgenza redatti e sottoscritti dalle parti, provvedendo pertanto alla digitalizzazione delle procedure, all'acquisizione

del codice CIG ed al relativo impegno di spesa;

- ha avuto esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli artt. artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 svolta dal Responsabile unico del progetto Ing. Carmine Bria, del documento unico di regolarità contributiva del 20/03/2024 nonché dalla visura camerale, in atti;
- che con verbale in data odierna si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono la prosecuzione dell'esecuzione dei lavori, iniziati in data 08.11.2024;

CIÒ PREMESSO

essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse parti convengono e stipulano quanto appreso:

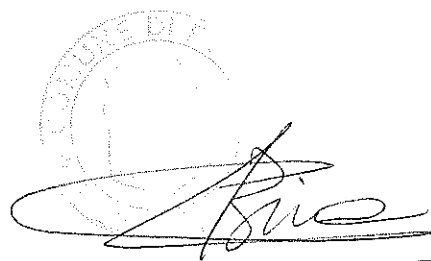
1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto;
2. il Sig. Carmine Bria, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico, del Comune intestato, nel nome e nell'interesse del quale dichiara di operare e di agire, dà e concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto relativo ai lavori relativi a **"COLLEGAMENTO TRA SERBATOIO STIO E SERBATOIO S. LIO"**;
3. l'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad essi allegati o da essi richiamati, quale il progetto esecutivo dell'intervento. L'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, degli oneri e delle modalità contenuti negli atti sopra citati, nel progetto, composto da elaborati generali, computi e stime, elaborati grafici e documentazione inerente alla sicurezza, atti che, ancorché non allegati, sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto;
4. l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Costituisce causa di esclusione del contratto il caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del c. c dedicato. Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto;
5. il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 76.533,13 oltre IVA. Tale somma viene però fin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che sarà fatta a termini di legge;
6. i pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'appaltatore tramite bonifico c/o BPER BANCA filiale di Rogliano (CS), IBAN IT91D0538780910000003671274 nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della/e fattura/e;
7. la persona delegata ad operare sul conto dedicato è: Eugenio Smeriglio (C.F. SMRGNE89A06D086D);
8. agli effetti del presente atto la ditta **SE CLIMA S.R.L.** elegge domicilio presso la propria sede in c.da Arente n. 130 - 87040 Rose (CS);
9. le parti si riservano di effettuare la registrazione del presente atto "in caso d'uso", ossia solo al ricorrere del verificarsi di un determinato evento così come previsto dall'ex art. 6 del D.P.R. n. 131/1986;
10. tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.

11. per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Cosenza. È esclusa la competenza arbitrale.
12. si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Luogo e data Rose (CS), lì 23.12.2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

LA DITTA


SECLIMA s.r.l.
P.IVA: 03778560783
Amministratore Unico
Smeriglio Eugenio